



COMUNE DI NOCETO

SERVIZIO PATRIMONIO

Determinazione n. 363 del 16/11/2019

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI SERVIZIO

N. 363 del 16/11/2019

OGGETTO: APPALTO LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA PALESTRA POLIVALENTE SETTE FRATELLI CERVI VIA PASSO BUOLE.- CUP D79B17000030004 - CIG. 7745613A0B -CIG. DERIVATO 7934695D71. APPROVAZIONE VARIANTE MIGLIORATIVA AI SENSI ART. 101 - COMMA 1 - LETT.C) DEL D.LG. 50/2016 PROPOSTA DALL'AGGIUDICATARIO CONSORZIO STABILE AURORA. S.C.A.R.L.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



COMUNE DI NOCETO

SERVIZIO PATRIMONIO

Determinazione n. 363 del 16/11/2019

Visti:

- il D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" ;
- la Legge 15.5.1997 n. 127 "Misure urgenti per lo snellimento dell'attività amministrativa e dei procedimenti di decisione e di controllo";
- la Legge 18.6.2009 n. 69 "Disposizioni per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività nonché in materia di processo civile";
- la Legge 13.8.2010 n. 136, s.m.i., "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia;
- il D.L. 24.4.2014, n. 66, convertito in Legge n. 89 del 23.6.2014;
- la Legge n. 145 del 30 dicembre 2018 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021". (18G00172 – GU Serie Generale n. 302 del 31/12/2018 – Suppl. Ordinario n. 62);
- lo statuto comunale
- il vigente Regolamento per l'Ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 29/12/2018 con la quale è stato approvata, ai sensi dell'art. 170, co 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la nota di aggiornamento al DUP 2019-2021;
- a deliberazione di Consiglio Comunale n. 56 del 29/12/2018 con la quale è stato approvato, ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 10 del D.Lgs. n. 118/2011, il Bilancio di Previsione per l'Esercizio Finanziario 2019/2021 ed i relativi allegati;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 3/1/2019 con cui è stato adottato, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. 267/2000, il PEG per l'esercizio 2019;
- il Decreto del Sindaco n. 118 del 21/05/2019 con il quale è stato conferito al Rag. Ancorati Gian Luca - l'incarico di Responsabile del Servizio Bilancio e Tributi con decorrenza dalla data di adozione del decreto e fino alla scadenza del mandato del Sindaco;
- il Decreto del Sindaco n. 210 del 28/08/2019 con il quale è stato conferito al sottoscritto Ing PANTANO DIEGO l'incarico di Responsabile del SERVIZIO PATRIMONIO con decorrenza dalla data di adozione del decreto e fino al 31/12/2019;

Richiamato il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, smi, avente oggetto "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" (Nuovo codice degli appalti pubblici);

Premesso:

- che con delibera N. 261 del 20/12/2018 veniva approvato il progetto esecutivo di "LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA PALESTRA POLIVALENTE SETTE FRATELLI CERVI VIA PASSO BUOLE.- CUP D79B17000030004 - CIG. 7745613A0B -CIG. DERIVATO 7934695D71", corredato degli elaborati di progetto e del relativo quadro economico comportante una spesa di € 450.000,00 finanziata per € 400.000,00, mediante contrazione di mutuo con l'Istituto Credito Sportivo con imputazione all'int. 4420 "Costruzione nuova palestra" e per € 50.000,00 con fondi propri con imputazione all'int. 3798 "Manutenzione straordinaria patrimonio" del Bilancio corrente;

- che con Determinazione del Responsabile del Servizio Patrimonio si incaricava la Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Sissa Trecasali e Fontevivo (di seguito CUC) in forza di atto convenzionale approvato dalla Giunta Comunale con delibera n. 44/2018, all'espletamento della procedure di gara di cui al



COMUNE DI NOCETO

SERVIZIO PATRIMONIO

Determinazione n. 363 del 16/11/2019

progetto esecutivo approvato con la succitata delibera di Giunta Comunale 261/2018 mediante procedura aperta ai sensi art. 60 e 36, comma 9 del d.lgs 50/2016, modificato dal D.lgs. 56/2017 con il criterio del prezzo più basso ai sensi art. 95, comma 4, lettera a) con appalto a misura e ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi a base d'asta;

- che la CUC ha proceduto all'espletamento della gara mediante procedura aperta per un importo a base di gara di € **350.022,78** di cui euro **20.000,00** oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (Iva esclusa);

- che a seguito dell'espletamento delle operazioni di gara, con determinazione del Responsabile della CUC n. 226 del 04/06/2019 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva per l'affidamento dei lavori al CONSORZIO STABILE AURORA S.C.A.R.L., con sede in Via San Leonardo 17 – 43122 PARMA, P.Iva/c.f. 07751331005 che ha presentato l'offerta economica in ribasso del 18,191 % sull'importo a base d'asta per un importo di aggiudicazione di € 269.988,34 oltre ad € 20.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (Iva esclusa);

- che in data 31/08/2019, con prot. 16846, il CONSORZIO STABILE AURORA S.C.A.R.L. ha inoltrato una proposta di variante migliorativa, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. e) del D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016 (Codice dei Contratti) volta a *“....a migliorare gli aspetti funzionali, nonché singoli elementi tecnologici o singole componenti del progetto, che non comportano riduzione delle prestazioni qualitative e quantitative stabilite nel progetto stesso e che mantengono inalterate il tempo di esecuzione dei lavori e le condizioni di sicurezza dei lavoratori”*... le quali, *“non alterano in maniera sostanziale il progetto né le categorie di lavori”*; permettendo di migliorare l'opera sotto l'aspetto:

- Prestazionale, energetico e del comfort termico;
- Dei tempi di esecuzione, con risparmio sulla durata di realizzazione dell'opera (circa una settimana in meno rispetto alle previsioni di progetto);
- Della manutenzione nel tempo degli impianti;
- Della sicurezza per gli operai (lavorazioni adottate con livello di sicurezza superiori);
- Economico, con un risparmio sensibile sul costo generale dell'opera per l'Amministrazione Comunale;

- che con delibera di Giunta Comunale n. 166 del 12/09/2019; immediatamente esecutiva, la **proposta avanzata dal CONSORZIO STABILE AURORA S.C.A.R.L.** è stata ritenuta meritevole di considerazione subordinando l'accoglimento della stessa alla preventiva stipula del contratto fra le parti, costituendo quest'ultima, fase della procedura di evidenza pubblica atta a garantire il principio della immodificabilità dell'offerta e di par condicio tra i concorrenti;

- che con lo stesso atto si è incaricato il sottoscritto R.U.P., ed il Direttore dei Lavori per tutti gli adempimenti conseguenti derivanti dalla presente deliberazione, competendo a tali soggetti l'istruttoria e ogni decisione in merito alla proposta di modifica migliorativa del progetto e dunque del contratto, ai sensi del DM 49/2018 e dell'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016 citato ed in riferimento a quanto stabilito nell'art. 96 del capitolato speciale d'appalto;

- che il progettista incaricato della proposta migliorativa, Ing. Francesco Fazzolari, consulente esterno del consorzio, ha provveduto alla redazione della variante migliorativa composta dalla seguente documentazione agli atti del Servizio Patrimonio:

ELABORATI GENERALI

1. RPV Relazione perizia di Variante
2. QEC Quadro economico di Variante
3. CME Computo metrico estimativo di Variante
4. EPU Elenco prezzi unitari e analisi dei prezzi di Variante



COMUNE DI NOCETO

SERVIZIO PATRIMONIO

Determinazione n. 363 del 16/11/2019

5. QCV Quadro comparativo di variante
6. CRO Cronoprogramma

OPERE EDILI

ARCHITETTONICO

7. ARCH.01 Inquadramento Generale
8. ARCH.02 Pianta stato di fatto
9. ARCH.03 Pianta, Prospetti e sezioni Progetto esecutivo
10. ARCH.04 Pianta, Prospetti e Sezioni - Corpo Aggiuntivo
11. ARCH.05 Confronto progetto esecutivo - proposta di variante
12. ARCH.06 Particolari esecutivi

STRUTTURALE

13. STR.01 Relazione sui materiali
14. STR.02 Relazione geotecnica e sulle fondazioni
15. STR.03 Relazione di calcolo strutture
16. STR.04 Fascicolo dei calcoli
17. STR.05 Carpenterie
18. STR.06 Armature metalliche
19. STR.07 Particolari esecutivi
20. STR.08 Piano di manutenzione delle strutture

IMPIANTO ELETTRICO

21. CII Calcolo Illuminotecnico di variante
22. IE.01 Impianto elettrico proposta di variante

IMPIANTO MECCANICO

23. IM.01 Impianto schema di posa proposta di variante

Dato atto

1. che la variante migliorativa: non comporta aumento di spesa rispetto a quanto deliberato con delibera di G.C. N. 261/2018;

2. che è stato acquisito il parere favorevole del Direttore lavori, ing. Stefano Reggiani,,ai sensi del DM 49/2018 *"Regolamento recante: Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzione del direttore lavori e del direttore dell'esecuzione"*, pervenuto in data 08/11/2019 prot. 212603 cheper la stessa sono stati richiesti i pareri del CONI e della Struttura competente in materia sismica, Unione Terre Verdiane;

Ritenuto quindi di procedere all'approvazione della variante normativa redatta dall'Ing. Ing. Francesco Fazzolari consulente esterno del **CONSORZIO STABILE AURORA S.C.A.R.L** subordinandolo all'acquisizione dei pareri favorevoli degli enti di cui al punto 3) sopra citato;

DETERMINA

1. Di approvare, previa acquisizione dei pareri favorevoli di CONI e Struttura competente in materia sismica – Unione Terre Verdiane, la variante migliorativa, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. e) del D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016 (Codice dei Contratti) come meglio illustrata nella relazione illustrativa allegata A al presente atto, avanzata dal **CONSORZIO STABILE AURORA S.C.A.R.L.**, con sede in Via San Leonardo 17 – 43122 PARMA, P.Iva/c.f. 07751331005, aggiudicataria dei "LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA PALESTRA



COMUNE DI NOCETO

SERVIZIO PATRIMONIO

Determinazione n. 363 del 16/11/2019

POLIVALENTE SETTE FRATELLI CERVI VIA PASSO BUOLE - CUP D79B17000030004 - CIG. 7745613A0B - CIG. DERIVATO 7934695D71", costituita dagli elaborati elencati in preambolo, depositati agli del Servizio Patrimonio;

2. Di subordinare la pre sottoscrizione dell'atto di sottomissione all'acquisizione dei pareri favorevoli di CONI e Struttura competente in materia sismica – Unione Terre Verdiane;

3. Di precisare che la presente approvazione non comporta aumento della spesa rispetto a quanto approvato con la delibera N. 261 del 20/12/2018.

II RESPONSABILE
con firma digitale
PANTANO DIEGO



COMUNE DI NOCETO
SERVIZIO BILANCIO E TRIBUTI

PEC protocollo@postacert.comune.noceto.pr.it
Tel. 0521 – 622 131 Fax. 0521 – 622 100

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E DI COPERTURA FINANZIARIA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO BILANCIO E TRIBUTI

ai sensi dell'art. 147 bis, dell'art. 151, comma 4, e dell'art. 183, comma 8, del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, smi,

in relazione alla determinazione del n. 363 del 16/11/2019 avente oggetto APPALTO LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA PALESTRA POLIVALENTE SETTE FRATELLI CERVI VIA PASSO BUOLE.- CUP D79B17000030004 - CIG. 7745613A0B -CIG. DERIVATO 7934695D71. APPROVAZIONE VARIANTE MIGLIORATIVA AI SENSI ART. 101 - COMMA 1 - LETT.C) DEL D.LG. 50/2016 PROPOSTA DALL'AGGIUDICATARIO CONSORZIO STABILE AURORA. S.C.A.R.L..

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

e, in riferimento al solo parere favorevole:

NE ATTESTA

la regolarità contabile, la copertura finanziaria e la compatibilità con il programma dei pagamenti con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole imposte dai vincoli di finanza pubblica

Ai sensi dell'art. 183, comma 5, del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, smi, l'impegno contabile è registrato in parte SPESA del Bilancio corrente.

IL RESPONSABILE

con firma digitale

(ANCORATI GIANLUCA)

Noceto,
16/11/2019



COMUNE DI NOCETO
SERVIZIO AFFARI GENERALI

U.O. COORDINAMENTO AMMINISTRATIVO

m.delsante@comune.noceto.pr.it

PEC protocollo@postacert.comune.noceto.pr.it

Tel. 0521 – 622 182/118 Fax. 0521 – 622 100

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che la determinazione n. 363 del 16/11/2019 del Registro Determinazioni Servizio Patrimonio Determinazioni Servizio Patrimonio avente oggetto APPALTO LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA PALESTRA POLIVALENTE SETTE FRATELLI CERVI VIA PASSO BUOLE.- CUP D79B17000030004 - CIG. 7745613A0B -CIG. DERIVATO 7934695D71. APPROVAZIONE VARIANTE MIGLIORATIVA AI SENSI ART. 101 - COMMA 1 - LETT.C) DEL D.LG. 50/2016 PROPOSTA DALL'AGGIUDICATARIO CONSORZIO STABILE AURORA. S.C.A.R.L. è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Ente per 15 giorni consecutivi dal 16/11/2019 al 01/12/2019 con n. 1654/2019 .

L'INCARICATO ALLA PUBBLICAZIONE
con firma digitale
DI GILIO VITTORIO