



COMUNE DI NOCETO

SERVIZIO PATRIMONIO

Determinazione n. 51 del 27/03/2021

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI SERVIZIO

N. 51 del 27/03/2021

**OGGETTO: LAVORI PER MODIFICA DESTINAZIONE D'USO DA APPARTAMENTO EX ALLOGGIO
CUSTODE AD UFFICIO PER AMPLIAMENTO SEDE POLIZIA MUNICIPALE. APPROVAZIONE
CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE.**



COMUNE DI NOCETO

SERVIZIO PATRIMONIO

Determinazione n. 51 del 27/03/2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visti:

- il D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";
- la Legge 15.5.1997 n. 127 "Misure urgenti per lo snellimento dell'attività amministrativa e dei procedimenti di decisione e di controllo";
- la Legge 18.6.2009 n. 69 "Disposizioni per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività nonché in materia di processo civile";
- la Legge 13.8.2010 n. 136, s.m.i., "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";
- il D.L. 24.4.2014, n. 66, convertito in Legge n. 89 del 23.6.2014;;
- la L. 178/2020 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2021 e bilancio pluriennale per il triennio 2021-2023 ([GU Serie Generale n.322 del 30-12-2020 - Suppl. Ordinario. n. 46](#))";
- l'art. 106 del DL 34/2020, come convertito con L. 77/2020, che prevede, per l'esercizio 2021, il differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione, di cui all'articolo 151, comma 1, del citato decreto legislativo n. 267 del 2000, al 31 gennaio 2021;
- il decreto del Ministro dell'Interno del 13/1/2021 che dispone l'ulteriore differimento dal 31 gennaio al 31 marzo 2021 del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2021/2023;

Richiamati:

- lo Statuto Comunale; il vigente Regolamento per l'Ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- la deliberazione Consiglio Comunale n. 73 del 28/12/2019 con la quale è stato approvato, ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 10 del D. Lgs. 118/2011, il Bilancio di Previsione per l'Esercizio finanziario 2020-2022 ed i relativi allegati;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 38 del 30/11/2020 con la quale è stato approvato, ai sensi dell'art. 170, co 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il DUP per il periodo 2021/2023.
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 7/1/2021 con cui è stato adottato, ai sensi degli artt. 163 e 169 del D.Lgs. 267/2000, il PEG provvisorio per l'esercizio 2021;
- il Decreto del Sindaco n. 1 del 2/1/2020 con il quale è stato conferito al Rag. Ancorati Gianluca l'incarico di Responsabile del Servizio Bilancio e Tributi con decorrenza dal 1/1/2020 e termine il 31/12/2020, automaticamente prorogato, ai sensi di legge, alla data di approvazione del bilancio dell'Ente per l'esercizio 2021/2023;
- il Decreto del Sindaco n. 136 del 02/07/2020 con il quale è stato conferito al sottoscritto, ing. Diego Pantano, l'incarico di Responsabile del SERVIZIO PATRIMONIO con decorrenza 1/7/2020 e termine il 31/12/2020, prorogato con decreto sindacale n. 4 del 07/01/2021 sino al 31/03/2021

Premesso:

- che l'Amministrazione Comunale, dovendo provvedere all'adeguamento dei locali della sede della Polizia Municipale alle disposizioni e normative sulla sicurezza dei lavoratori ai fini della prevenzione da contagio



COMUNE DI NOCETO

SERVIZIO PATRIMONIO

Determinazione n. 51 del 27/03/2021

da Covid 19, intende utilizzare l'appartamento sito al piano terreno del Municipio (ex alloggio custode) attiguo all'attuale sede della Polizia Municipale da adibirsi a ulteriori uffici/spogliatoi;

- che a tale scopo si è dato incarico al Servizio Patrimonio di provvedere con i lavori necessari ed assunti i relativi impegni di spesa come di seguito elencati:

DETERMINA N. 390 del 17/12/2020 affidamento alla ditta IDROCLIMA di CAMPANINI LUCA, avente sede in Noceto Parma via Solferino, 7 – P.IVA 02274300348 per un importo di € 658,80, per piccoli lavori di manutenzione impianti idrici;

DETERMINA N. 392 del 18/12/2020 affidamento alla ditta BIEFFEDUE srl con sede in via Monte Aquila n.10/a Parma – C. F. e P. I. n. 01581830344 lavori di spostamento ed integrazione della Postazione Centrale Operativa monitoraggi sistema di videosorveglianza; EURO 5856,00 IVA COMPRESA;

DETERMINA N. 396 del 18/12/2020 affidamento alla ditta TS QUATTRO SRL sita in Ponte Taro di Noceto via Nazionale Emilia 11 per un importo di € 2928 fornitura ed installazione di una porta blindata;

DETERMINA N. 402 del 21/12/2020 affidamento alla ditta AC Impianti Elettrici e Tecnici di Carrara Alberto”, con sede in P.le 11 Settembre 2001 N. 4 - 43015 NOCETO – P.I. 02600130344, CFCRRLRT79M14I153M lavori di rifacimento parziale dell'impianto elettrico per € 5599,80

DETERMINA N. 404 del 21/12/2020 affidamento alla ditta CO.ALL. SERRAMENTI IN ALLUMINIO sita in via DON CORCHIA 5/B Langhirano Parma P.IVA 01968480341 per fornitura e posa pareti in cartongesso con porte per € 3721;

DETERMINA N. 407 del 22/12/2020 affidamento alla ditta FABBRO FERRARI DAVIDE sita in via Illica n° 5 Fidenza Parma P.IVA 02911390348 C.F. FRRDVD65P08G337Z i i lavori di installazione di inferiate fisse alle finestre e di porta in ferro;

DETERMINA N. 408 del 22/12/2020 incarico allo Studio “Modus 3” - Studio Tecnico Associato dei Geomm. Musi Stefano, Marchesi Michele e Zoppi Giuseppe, con sede in Via Don Minzoni n. 4 – 43015 Noceto – C.F. e P.I. 02473990345, per pratiche di aggiornamento catastale dell'immobile e soppressione delle unità a destinazione abitativa e fusione con l'unità principale;

Vista delibera di Giunta Comunale n. N. 47 del 18/03/2021 con la quale si è autorizzato il cambio della destinazione d'uso dei locali con la soppressione dell'unità a destinazione abitativa esistente e fusione con l'unità principale esistente;

Dato atto che i lavori sono realizzati ed ultimati;

Visto il certificato di regolare esecuzione redatto dal Geom. Moreno Trentini, in qualità di Direttore Lavori allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale:

DETERMINA

1) Di approvare il Certificato di Regolare esecuzione (allegato quale parte integrante e sostanziale del presente atto) relativo alle opere per il cambio di destinazione d'uso da alloggio ex custode a uffici /spogliatoi per ampliamento sede della Polizia Municipale dei locali posti al livello 1 della sede municipale come in premessa elencati.



COMUNE DI NOCETO

SERVIZIO PATRIMONIO

Determinazione n. 51 del 27/03/2021

2) Di dare atto che per quanto riguarda alla determina n. 408 del 22/12/2020 dello Studio "Modus 3" - Studio Tecnico Associato dei Geomm. Musi Stefano, Marchesi Michele e Zoppi Giuseppe, con sede in Via Don Minzoni n. 4 – 43015 Noceto – C.F. e P.I. 02473990345, sono in corso le procedure e le pratiche di aggiornamento catastale dell'immobile e soppressione delle unità a destinazione abitativa e fusione con l'unità principale.

II RESPONSABILE

con firma digitale

PANTANO DIEGO



COMUNE DI NOCETO

Provincia di Parma

Settore Patrimonio

Piazza Adami, 15 - 43015 Noceto (PR)

PEC: protocollo@postacert.comune.noceto.pr.it

C.F. e P. IVA: 00166930347

LAVORI DI MODIFICA DESTINAZIONE D'USO APPARTAMENTO PER AMPLIAMENTO LOCALI POLIZIA MUNICIPALE

LUOGO DEI LAVORI: Comune di Noceto (PR), Piazzale Adami n. 1.

IMPORTO AFFIDATO LAVORI ED ESECUTORI:

I lavori sono stati affidati a diverse ditte con:

DETERMINA N. 390 del 17/12/2020 affidamento alla ditta IDROCLIMA di CAMPANINI LUCA, avente sede in Noceto Parma via Solferino, 7 – P.IVA 02274300348 per un importo di € 658,80, per piccoli lavori di manutenzione impianti idrici;

DETERMINA N. 392 del 18/12/2020 affidamento alla ditta BIEFFEDUE srl con sede in via Monte Aquila n.10/a Parma – C. F. e P. I. n. 01581830344 lavori di spostamento ed integrazione della Postazione Centrale Operativa monitoraggio sistema di videosorveglianza; EURO 5856,00 IVA COMPRESA;

DETERMINA N. 396 del 18/12/2020 affidamento alla ditta TS QUATTRO SRL sita in Ponte Taro di Noceto via Nazionale Emilia 11 per un importo di € 2928 fornitura ed installazione di una porta blindata;

DETERMINA N. 402 del 21/12/2020 affidamento alla ditta AC Impianti Elettrici e Tecnici di Carrara Alberto", con sede in P.le 11 Settembre 2001 N. 4 - 43015 NOCETO – P.I. 02600130344, CFCRRLRT79M14I153M lavori di rifacimento parziale dell'impianto elettrico per € 5599,80

DETERMINA N. 404 del 21/12/2020 affidamento alla ditta CO.ALL. SERRAMENTI IN ALLUMINIO sita in via DON CORCHIA 5/B Langhirano Parma P.IVA 01968480341 per fornitura e posa pareti in cartongesso con porte per € 3721;

DETERMINA N. 407 del 22/12/2020 affidamento alla ditta FABBRO FERRARI DAVIDE sita in via Illica n° 5 Fidenza Parma P.IVA 02911390348 C.F. FRRDVD65P08G337Z i i lavori di installazione di inferiate fisse alle finestre e di porta in ferro;

DETERMINA N. 408 del 22/12/2020 incarico allo Studio "Modus 3" - Studio Tecnico Associato dei Geomm. Musi Stefano, Marchesi Michele e Zoppi Giuseppe, con sede in Via Don Minzoni n. 4 – 43015 Noceto – C.F. e P.I. 02473990345, per pratiche di aggiornamento catastale dell'immobile e soppressione delle unità a destinazione abitativa e fusione con l'unità principale;

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO U.T.C.: Ing. Diego Pantano;

DIREZIONE LAVORI: Geom. Moreno Trentini-Comune di Noceto;

CONTRATTO: Con lettera contrattuale firmata digitalmente per ogni affidamento;

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto Direttore dei lavori Geom. Moreno Trentini

- Considerato che, in data odierna è stata condotta la visita di sopralluogo a seguito di preavviso.
- Considerato che sono intervenuti alla visita i Signori:
 - Ing. Diego Pantano, in qualità di Responsabile del Procedimento
 - Geom. Moreno Trentini in qualità di Direttore dei lavori;

Il sottoscritto in seguito ai risultati della visita e visto:

- tutte le leggi ed i regolamenti in materia dei lavori pubblici;
- che i lavori sono iniziati in data 29/04/2020 e finiti in data 16/05/2020, quindi in tempo utile;
- che non ci sono state sospensioni dei lavori;
- che durante l'esecuzione dei lavori non sono avvenuti danni per forza maggiore;
- che durante l'esecuzione dei lavori non sono stati effettuati subappalti;
- che le ditte hanno assicurato i suoi operai presso istituti previdenziali ed è ritenuta in regola con i pagamenti come risulta dal Durc acquisito;
- che durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni;
- che i lavori risultano pienamente collaudabili;
- che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte con buoni materiali, in conformità al progetto, salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione dei lavori e si trovano in buono stato di conservazione e di manutenzione;
- che le imprese ha adempiuto in modo soddisfacente gli obblighi derivanti dal contratto e dagli ordini e disposizioni impartite dalla direzione lavori durante il loro corso;
- Viste le certificazioni fornite dei materiali utilizzati coerenti con i materiali richiesti e posati;
- Vista la dichiarazione di corretta posa della ;
- Vista la certificazione e documentazione
- che tutte le singole categorie di lavoro eseguite si confanno in tutto e per tutto alle registrazioni che sono state fatte sui documenti contabili;
- che il lavoro non ha comportato quindi variazione alla contabilità dei lavori;

CERTIFICA

che i lavori di cui sopra eseguiti dalle ditte:

IDROCLIMA relativi a determina n. 390 del 17/12/2020 per piccoli lavori di manutenzione;

BIEFFEDUE srl relativi a determina n. 392 del 18/12/2020 per lavori di spostamento ed integrazione postazione centrale dell'impianto di videosorveglianza;

TS QUATTRO SRL relativi a determina n. 396 del 18/12/2020 per fornitura ed installazione di una porta blindata;

AC Impianti Elettrici e Tecnici relativi alla determina n. 402 del 21/12/2020 per lavori di rifacimento parziale dell'impianto elettrico;

CO.ALL. SERRAMENTI relativi a determina n. 404 del 21/12/2020 FABBRO FERRARI DAVIDE relativi alla determina n. 407 del 22/12/2020 per lavori di i lavori di installazione di inferiate fisse alle finestre e di porta in ferro

FABBRO FERRARI DAVIDE sita in via Illica n° 5 Fidenza Parma P.IVA 02911390348 C.F. FRRDVD65P08G337Z i i lavori di installazione di inferiate fisse alle finestre e di porta in ferro;

Riguardo alla determina n. 408 del 22/12/2020 dello Studio "Modus 3" - Studio Tecnico Associato dei Geomm. Musi Stefano, Marchesi Michele e Zoppi Giuseppe, con sede in Via Don Minzoni n. 4 – 43015 Noceto – C.F. e P.I. 02473990345, sono in corso le procedure e le pratiche di aggiornamento catastale dell'immobile e soppressione delle unità a destinazione abitativa e fusione con l'unità principale;

Sono stati regolarmente eseguiti e se ne dispone la liquidazione;

Noceto, lì 24/03/2021;

Il Direttore Lavori
Geom. Moreno Trentini





COMUNE DI NOCETO
SERVIZIO BILANCIO E TRIBUTI

PEC protocollo@postacert.comune.noceto.pr.it
Tel. 0521 – 622 131 Fax. 0521 – 622 100

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO BILANCIO E TRIBUTI

ai sensi dell'art. 147 bis, dell'art. 151, comma 4, e dell'art. 183, comma 8, del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, smi,

in relazione alla determinazione del SERVIZIO PATRIMONIO n. 51 del 27/03/2021 avente oggetto LAVORI PER MODIFICA DESTINAZIONE D'USO DA APPARTAMENTO EX ALLOGGIO CUSTODE AD UFFICIO PER AMPLIAMENTO SEDE POLIZIA MUNICIPALE. APPROVAZIONE CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE..

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

e, in riferimento al solo parere favorevole:

NE ATTESTA

la regolarità contabile, dando atto che non comporta impegno di spesa.

IL RESPONSABILE
con firma digitale

(ANCORATI GIANLUCA)

Noceto, 29/03/2021



COMUNE DI NOCETO
SERVIZIO AFFARI GENERALI

U.O. COORDINAMENTO AMMINISTRATIVO

m.delsante@comune.noceto.pr.it

PEC protocollo@postacert.comune.noceto.pr.it

Tel. 0521 – 622 182/118 Fax. 0521 – 622 100

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che la determinazione n. 51 del 27/03/2021 del Registro Determinazioni Servizio Patrimonio Determinazioni Servizio Patrimonio avente oggetto LAVORI PER MODIFICA DESTINAZIONE D'USO DA APPARTAMENTO EX ALLOGGIO CUSTODE AD UFFICIO PER AMPLIAMENTO SEDE POLIZIA MUNICIPALE. APPROVAZIONE CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE. è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Ente per 15 giorni consecutivi dal 29/03/2021 al 13/04/2021 con n. 370/2021 .

L'INCARICATO ALLA PUBBLICAZIONE
con firma digitale
MERCADANTI ALDO