



COMUNE DI NOCETO

SERVIZIO GESTIONE PATRIMONIO, EDILIZIA, TERRITORIO E
AMBIENTE

Determinazione n. 8 del 20/01/2022

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI SERVIZIO

N. 8 del 20/01/2022

**OGGETTO: SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE DEGLI IMMOBILI COMUNALI PER IL TRIENNIO
2016-2019 - CONVENZIONE INTERCENT-ER "PULIZIE, SANIFICAZIONE E SERVIZI AUSILIARI 4".
CIG. PRINCIPALE 6013708CD2. CIG DERIVATO 68474327A3. PROROGA TECNICA AL 31/03/2021**



COMUNE DI NOCETO

SERVIZIO GESTIONE PATRIMONIO, EDILIZIA, TERRITORIO E AMBIENTE

Determinazione n. 8 del 20/01/2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visti:

- il D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali", smi;
- il D. Lgs. 30.3.2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche", smi;
- la Legge 15.5.1997 n. 127 "Misure urgenti per lo snellimento dell'attività amministrativa e dei procedimenti di decisione e di controllo", smi;
- la Legge 18.6.2009 n. 69 "Disposizioni per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività nonché in materia di processo civile", smi;
- la Legge 13.8.2010 n. 136, s.m.i., "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia, smi;
- il D.L. 24.4.2014, n. 66 "Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale" convertito in Legge 23.6.2014, n. 89, smi;
- il D. Lgs. 18.4.2016, n. 50, l'art. 26, comma 3 della legge 23.12.1999, n. 488, l'art. 58 della L. 23.12.2000 n. 388, l'art. 1, comma 450 e comma 455 della Legge 27.12.2006, n. 296, l'art. 1 del Decreto Legge 6.7.2012, n. 95, loro modifiche ed integrazioni, in materia di contratti pubblici;
- il D.Lgs. 118 del 23.6.2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5.5.2009, n. 42";
- il Decreto del Ministero dell'Interno 24 dicembre 2021 con il quale è stato disposto il differimento del termine per la deliberazione del Bilancio di previsione 2022/2024 degli Enti Locali al 31 marzo 2022;
- la Legge n. 234 del 30/12/2021 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024 (GU Serie Generale n.310 del 31-12-2021 - Suppl. Ord. n. 49);

Richiamati:

- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento per l'Ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 31.3.2021 con la quale è stato approvato, ai sensi dell'art. 170, co 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il DUP per il periodo 2021/2023;
- la deliberazione Consiglio Comunale n. 10 del 31.3.2021 con la quale è stato approvato, ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 10 del D. Lgs. 118/2011, il Bilancio di Previsione per l'Esercizio finanziario 2021-2023 ed i relativi allegati;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 62 del 1.4.2021 con cui è stato adottato, ai sensi degli artt. 163 e 169 del D.Lgs. 267/2000, il PEG per l'esercizio 2021;
- la delibera di Giunta Comunale n. 222/2020 "APPROVAZIONE MACROSTRUTTURA ORGANIZZATIVA COMUNE DI NOCETO. ORGANIGRAMMA E FUNZIONIGRAMMA" ;
- il Decreto del Sindaco n. 17 del 3.2.2021 con il quale, è stato conferito al Rag. Ancorati Gian Luca l'incarico di Responsabile del Servizio Finanziario, con decorrenza dalla data di esecutività del bilancio di previsione 2021/2023 e termine alla data di approvazione del bilancio 2022/2024;
- il Decreto del Sindaco n. 63 del 24/04/2021 con il quale è stato conferito al sottoscritto, ing. Edoardo



COMUNE DI NOCETO

SERVIZIO GESTIONE PATRIMONIO, EDILIZIA, TERRITORIO E AMBIENTE

Determinazione n. 8 del 20/01/2022

Sicilia, l'incarico di Responsabile del Servizio Patrimonio, Edilizia, Territorio e Ambiente, così come individuato nella macrostruttura vigente approvata con atto G.C. 222/2020 con decorrenza 24/4/2021 e fino al 23/4/2022;

Visti e richiamati:

- il D. Lgs. 18.4.2016, n. 50, l'art. 26, comma 3 della legge 23.12.1999, n. 488, l'art. 58 della L. 23.12.2000 n. 388, l'art. 1, comma 450 e comma 455 della Legge 27.12.2006, n. 296, l'art. 1 del Decreto Legge 6.7.2012, n. 95, loro modifiche ed integrazioni, in materia di contratti pubblici;
- il DL 76/2020 come convertito con L 120/2020 e modificato con DL 77/2021 come convertito con L 108/2021, loro modifiche ed integrazioni;
- La Legge 27.12. 2006, n. 296 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2007)" con particolare riferimento all'art. 1, comma 450 in materia di obbligo di ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per affidamenti superiori ad € 5.000 ed inferiori alle soglie comunitarie, smi;

chiamate:

a. la deliberazione di Giunta Comunale n. 163 del 08/09/2016 con la quale, valutata la necessità di procedere all'esternalizzazione del servizio di pulizia degli immobili comunali, non disponendo questo Ente di personale dipendente da adibire allo svolgimento di tale servizio, sono stati definiti gli indirizzi per procedere al suo appalto, individuando quale RUP il responsabile del Servizio Affari Generali, Dott. Mercadanti, incaricandolo di predisporre i provvedimenti necessari all'individuazione del soggetto affidatario del servizio, conformemente a quanto disposto negli artt. 26, comma 3 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 e articolo 1, comma 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 come richiamati nell'art. 1 del DL 95/2012 nonché nell'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, ed autorizzandolo altresì a svolgere le eventuali attività preliminari necessarie per la formulazione dell'ordinativo di fornitura ed autorizzandolo alla sottoscrizione del contratto e/o dell'ordinativo di fornitura, nonché all'adozione di qualsiasi provvedimento necessario a dare attuazione a quanto disposto nel presente atto;

b. la determinazione del Responsabile del Servizio Affari Generali n. 101 dell'8.11.2016 con la quale si è disposta l'adesione, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016, s.m.i. e del DPCM 24.12.2015, alla Convenzione Intercent-er "Pulizie, sanificazione e servizi ausiliari 4", stipulata in data 24.5.2016, affidando, con decorrenza 1.11.2016, il servizio di pulizia e sanificazione per il triennio 2016-2019, al Raggruppamento Temporaneo di Impresa tra CNS - Consorzio Nazionale Servizi soc. coop sede legale in Bologna, via della Cooperazione n. 3, iscritta al Registro delle Imprese presso il Tribunale di Bologna al n.02884150588, P. IVA 03609840370 nella sua qualità di impresa mandataria capo-gruppo e C.I.C.L.A.T. Consorzio Italiano Cooperative Lavoratori Ausiliari Traffico soc. coop, mandante, con sede legale in Bologna, Via della Villa n. 17/19, iscritta al Registro delle Imprese presso il Tribunale di Bologna al n. 00424610582, P. IVA 04145360378, al costo complessivo stimato, per il triennio di riferimento, di € 222.814,43 di cui € 182.634,78 per corrispettivo prestazioni ed € 40.179,65 per IVA di legge, mediante sottoscrizione dell'ordinativo di fornitura del servizio.

Dato atto che, nel corso degli anni, con determinazioni del Responsabile del Servizio Affari Generali, tale corrispettivo è stato adeguato a fronte degli aggiornamenti ISTAT intervenuti e del a necessità di avvalersi di interventi straordinari di pulizie, non ricomprese nei servizi a canone, da effettuarsi con le modalità ed ai costi definiti contrattualmente, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. c) della citata convenzione, ossia mediante ordine aggiuntivo di fornitura,

Richiamate le determinazioni del Responsabile del Servizio Affari Generali con le quali, nelle more della conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente, è stata disposta la



COMUNE DI NOCETO

SERVIZIO GESTIONE PATRIMONIO, EDILIZIA, TERRITORIO E AMBIENTE

Determinazione n. 8 del 20/01/2022

proroga tecnica del contratto in essere, dando atto dell'invarianza dei prezzi, dei patti e delle condizioni in essere:

Preso atto della delibera di Giunta Comunale n. 222 del 30/12/2020 con oggetto "Approvazione macrostruttura organizzativa Comune di Noceto. Organigramma e funzionigramma", avente decorrenza dalla data di esecutività della deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 31/03/2022 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021/2023, fermo restando che la sua concreta operatività ha avuto decorrenza dalla data di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 62 del 1.4.2021;

Dato atto che, nella richiamata deliberazione di Giunta Comunale n. 222/2020, le funzioni afferenti il servizio di pulizia e sanificazione degli immobili Comunali sono state trasferite dalla competenza del Servizio Affari generali a quella del Servizio Gestione patrimonio, edilizia, territorio e ambiente cui sono state attribuite le relative risorse nell'ambito del PEG approvato con deliberazione di Giunta Comunale 62 del 1.4.2021;

Richiamate le proprie precedenti determinazioni del sottoscritto Responsabile del Servizio Gestione patrimonio, edilizia, territorio e ambiente n. 133 del 30/06/2021 con la quale è stato disposto al fine di garantire la continuità del servizio di pulizia e sanificazione degli immobili comunali, la proroga del servizio di pulizia e sanificazione degli immobili comunali, per il quale si è aderito alla Convenzione Intercent-er "Pulizie, sanificazione e servizi ausiliari 4", sino al 31/12/2021;

Considerato:

- che la gara Intercent-Er per l'affidamento della nuova convenzione "Servizio pulizia e sanificazione, servizi ausiliari e complementari 5" - lotto 4 è stata aggiudicata definitivamente con determina della Regione Emilia Romagna n. 592 del 10.12.2020;

- che il Comune di Noceto intende avvalersi di tale convenzione regionale anche nel rispetto dei principi di economicità ed efficienza dei procedimenti di gara;

- che l'adesione alla convenzione Intercent-er "Pulizie, sanificazione e servizi ausiliari 5 - Lotto4", si attiva con una Richiesta Preliminare di Fornitura (RPF) cui seguono un sopralluogo, la condivisione del piano degli interventi e la conferma del progetto, predisposizione dell'ordinativo di adesione sulla piattaforma Sater e avvio delle azioni di subentro all'esecutore uscente da parte del nuovo esecutore, tutte attività che richiedono alcuni mesi di lavoro;

Valutato pertanto opportuno, nonché necessario, per garantire continuità ai servizi e tenuto conto del periodo di emergenza legata alla pandemia da Covid-19, avvalersi di un'ulteriore proroga tecnica sino al 31/12/2021 come prevista dal citato art. 7 paragrafo 7 della convenzione Intercent-er "Pulizie, sanificazione e servizi ausiliari 4", sino alla piena operatività del nuovo contratto, fatta salva la facoltà di interrompere le prestazioni qualora divenisse efficace e pienamente operativo il contratto derivante dalla nuova convenzione, prima dello spirare del periodo di proroga;

Rilevato che: la proroga tecnica, come si desume chiaramente dal comma 11 dell'art. 106 del Codice dei contratti, è decisa unilateralmente dalla stazione appaltante e vincola l'appaltatore, il quale "è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante";

Ritenuto, nelle more del completamento delle procedure per l'adesione l'attivazione del Lotto 4 della



COMUNE DI NOCETO

SERVIZIO GESTIONE PATRIMONIO, EDILIZIA, TERRITORIO E AMBIENTE

Determinazione n. 8 del 20/01/2022

Convenzione Intercent-er di cui sopra, di poter disporre la proroga del contratto in essere per il servizio di Pulizie, sanificazione e servizi ausiliari, per il periodo 1/11/2021 – 31/12/2021 dando atto che restano invariati prezzi, patti e condizioni in essere, fatti salvi eventuali incrementi ISTAT e l'ampliamento del servizio in caso di individuazione di nuovi locali per i quali si renda necessario attivare il servizio;

Dato atto che è stata richiesta la disponibilità del Fornitore all'ulteriore proroga del servizio, ai sensi dell'art. 106, comma 11 del D.Lgs 50/2016 sino al 31/03/2022 precisando che:

- a. il servizio in oggetto rientra nelle fattispecie contrattuali per le quali sussiste l'obbligo di avvalersi di convenzioni stipulate da centrali di committenza;
- b. ai sensi dell'art. 106, comma 11 del D.Lgs 50/2016, la proroga è limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente;
- c. nell'atto di disposizione della proroga deve essere riportata la clausola risolutiva espressa in ordine alla facoltà dell'Amministrazione comunale di recedere anticipatamente ed unilateralmente dal contratto prorogato in caso di intervenuta aggiudicazione di una nuova convenzione da parte di Centrale di Committenza, con riconoscimento all'appaltatore delle sole prestazioni già eseguite o in corso di esecuzione per le quali verrà regolarmente corrisposto all'appaltatore il corrispettivo pattuito;
- d. l'eventuale recesso dell'Amministrazione sarà comunicato a mezzo PEC all'Appaltatore con preavviso di giorni 30 solari consecutivi, in analogia alle disposizioni di cui all'art. 23 della Convenzione Intercent-er per l'affidamento dei servizi di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari 4 in materia di recesso, applicabili in quanto compatibili, e decorrenza dalla data di ricevimento della comunicazione a mezzo PEC.
- e. in caso di recesso anticipato il Fornitore ha diritto al pagamento delle prestazioni eseguite, purché correttamente ed a regola d'arte, secondo il corrispettivo e le condizioni contrattuali rinunciando espressamente, ora per allora, a qualsiasi ulteriore eventuale pretesa, anche di natura risarcitoria e ad ogni ulteriore compenso o indennizzo e/o rimborso delle spese, anche in deroga a quanto previsto dall'art. 1671 C.C.

Dato atto che il Fornitore ha dato la propria disponibilità ad proseguire le prestazioni sino al 31/03/2022

Richiamato l'articolo 183 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 9 del D.L. 1 luglio 2009 n. 78, convertito in legge n. 102 del 2009; "Tempestività dei pagamenti delle pubbliche amministrazioni" che dispone: "Il funzionario che adotta i provvedimenti che comportino impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Atteso che, ai sensi del comma 5, art. 163, del D.Lgs 267/2000, in regime di esercizio provvisorio, l'affidamento in oggetto rientra nelle spese a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti.

Ritenuto di impegnare per quanto sopra la somma di € 19.500 (Iva compresa), sul capitolo 204 del bilancio come da prospetto contabile allegato al presente atto;

Dato atto che:



COMUNE DI NOCETO

SERVIZIO GESTIONE PATRIMONIO, EDILIZIA, TERRITORIO E AMBIENTE

Determinazione n. 8 del 20/01/2022

- il Rup per la presente procedura, ai sensi degli articoli 4 e 5 della L. 241/1990 e dell'articolo 31 del D.Lgs 50/2016, smi, è il sottoscritto Responsabile di Servizio, Sicilia Edoardo - tel. 0521-622172 - mail edoardo.sicilia@comune.noceto.pr.it;;
- che è stata accertata la regolarità contributiva della ditta CNS mediante acquisizione di durc Numero Protocollo INAIL_29464318 Data richiesta 03/10/2021 Scadenza validità 31/01/2022;

DETERMINA

1) di disporre per le motivazioni e alle condizioni riportate in premessa che si intendono qui espressamente richiamate, l'affidamento in proroga tecnica sino al 31/03/2022 del servizio di pulizia e sanificazione degli immobili comunali, in adesione alla convenzione denominata "Pulizie, sanificazione e servizi ausiliari 4" stipulata tra l'Agenzia Regionale INTERCENT-ER, con sede legale in Bologna, Viale A. Moro n. 38, e il Raggruppamento Temporaneo d'Impresa costituito tra NS - Consorzio Nazionale Servizi soc. coop sede legale in Bologna, via della Cooperazione n. 3, iscritta al Registro delle Imprese presso il Tribunale di Bologna al n.02884150588, P. IVA 03609840370 nella sua qualità di impresa mandataria capogruppo e C.I.C.L.A.T. Consorzio Italiano Cooperative Lavoratori Ausiliari Traffico soc. coop, mandante, con sede legale in Bologna, Via della Villa n. 17/19, iscritta al Registro delle Imprese presso il Tribunale di Bologna al n. 00424610582, P. IVA 04145360378

2) di dare atto dell'intervenuto aggiornamento incremento ISTAT dell'indice FOI (Famiglie Operai-Impiegati) che verrà applicata pari al 1,20 % con decorrenza 01/11/2021 come pubblicato nel sito dell'Agenzia Intercent-ER

3) di dare impegnare per il costo del servizio per il periodo di proroga la somma complessiva di € 19.500,0 come da prospetto contabile allegato al presente atto:

4) di dare mandato al Servizio Finanziario ad effettuare il pagamento della spesa sopra definita, a seguito di regolare fattura elettronica, previa liquidazione, da parte del sottoscritto Responsabile, attestante la regolarità delle prestazioni e di ogni ulteriore adempimento di legge.

5) di disporre che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D. Lgs. n. 267/2000.

IL RESPONSABILE
con firma digitale
SICILIA EDOARDO

ELENCO MOVIMENTI PROPOSTA

PRP - 144 / 2022

Esercizio 2022

Pagina 1 di 1

Movimenti Anno 2022

E-S	Capitolo/Art.	Tipo Movimento	Missione/Titolo	Livello 4	Importo	Descrizione
		Causale	Programma/Tipologia	Livello 5		
		Finanziamento				
S	204 / 0	Prenotazione impegno 156 / 2022	01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione	1030213 - Servizi ausiliari per il funzionamento dell'ente	19.500,00	SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE DEGLI IMMOBILI COMUNALI PER IL TRIENNIO 2016-2019 - CONVENZIONE INTERCENT-ER "PULIZIE proroga al 31/3/22
	SPESE PER LA PULIZIA LOCALI E VARIE		05 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	1030213002 - Servizi di pulizia e lavanderia		
Totale Impegni					19.500,00	



COMUNE DI NOCETO
SERVIZIO FINANZIARIO

PEC protocollo@postacert.comune.noceto.pr.it
Tel. 0521 – 622 131 Fax. 0521 – 622 100

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E DI COPERTURA FINANZIARIA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

ai sensi dell'art. 147 bis, dell'art. 151, comma 4, e dell'art. 183, comma 8, del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, smi,

in relazione alla determinazione del n. 8 del 20/01/2022 avente oggetto SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE DEGLI IMMOBILI COMUNALI PER IL TRIENNIO 2016-2019 - CONVENZIONE INTERCENT-ER "PULIZIE, SANIFICAZIONE E SERVIZI AUSILIARI 4". CIG. PRINCIPALE 6013708CD2. CIG DERIVATO 68474327A3. PROROGA TECNICA AL 31/03/2022..

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

e, in riferimento al solo parere favorevole:

NE ATTESTA

la regolarità contabile, la copertura finanziaria e la compatibilità con il programma dei pagamenti con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole imposte dai vincoli di finanza pubblica

Ai sensi dell'art. 183, comma 5, del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, smi, l'impegno contabile è registrato in parte SPESA del Bilancio corrente.

IL RESPONSABILE
con firma digitale

(ANCORATI GIANLUCA)

Noceto,
20/01/2022



COMUNE DI NOCETO
SERVIZIO AFFARI GENERALI

U.O. COORDINAMENTO AMMINISTRATIVO

m.delsante@comune.noceto.pr.it

PEC protocollo@postacert.comune.noceto.pr.it

Tel. 0521 – 622 182/118 Fax. 0521 – 622 100

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che la determinazione n. 8 del 20/01/2022 del Registro DETERMINE PATRIMONIO EDILIZIA TERRITORIO AMBIENTE DETERMINE PATRIMONIO EDILIZIA TERRITORIO AMBIENTE avente oggetto SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE DEGLI IMMOBILI COMUNALI PER IL TRIENNIO 2016-2019 - CONVENZIONE INTERCENT-ER "PULIZIE, SANIFICAZIONE E SERVIZI AUSILIARI 4". CIG. PRINCIPALE 6013708CD2. CIG DERIVATO 68474327A3. PROROGA TECNICA AL 31/03/2022. è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Ente per 15 giorni consecutivi dal 20/01/2022 al 04/02/2022 con n. 80/2022 .

L'INCARICATO ALLA PUBBLICAZIONE
con firma digitale
DI GILIO VITTORIO